



Ribe Fritidscenter og svømmebad – Danhostel Ribe Vandrerhjem Nyhedsbrev nr. 1 , november 2017

I bestyrelsen for Ribe Fritidscenter, svømmebad og Danhostel Ribe Vandrerhjem har vi her i efteråret haft nogle rigtig gode møder med repræsentanter fra foreningerne i Ribe samt medlemmer af vores repræsentantskab. Vi fik mange gode input til vores videre arbejde og nogle gode råd – bl.a. til vores kommunikation med jer. Det sidste har ført til, at jeg på vegne af bestyrelsen og ledelsen af vores tilbud vil udkomme med et nyhedsbrev mindst 4 gange årligt om, hvad der rører sig hos os og hvad vi arbejder med.

Dette er således ”Nyhedsbrev nr. 1” fra os.

Udvidelse af Ribe Fritidscenter –

Vi har i flere år arbejdet på at få realiseret vores udvidelse af Ribe Fritidscenter med et nyt kampsportscenter til Ju-Jutsu samt et markant udvidelse af vores Fitness og træningscenter. Vi skulle lige have grøn lys for at udvide vores lån fra Esbjerg Kommune ved budgetlægningen til 8,5 mio. kr. og det gik heldigvis vores vej. Med vores finansiering på 2.7 mio. kr. fra vores egenkapital, har vi således et samlet anlægsbudget på 11,2 mio. kr. til udvidelsen. Udover fitness, træningscenter og faciliteter til kampsport så får vi også en bevægelsessal mellem hal 1 og hal 3. Den nye bevægelsessal vil være multianvendelig – f.eks. som opvarmningsområde for håndboldspillere inden kamp i hal 1, eller til bolig messe, crossfit eller meget andet. Vi får en yderligere indgang ved nybygningen, så brugerne kan gå direkte ind til fitness, kampsport eller gymnastik af denne vej.

Onsdag den 6. december 2017 får vi resultatet af vores licitation. Det bliver meget spændende, hvad prisen lander på samt, hvad vi kan få for pengene.

Byggeriet går i gang i marts/april 2018 og vi forventer at stå med et færdigt byggeri i efteråret 2018. Nedenfor ses, hvordan tilbygningen **kan** komme til at se ud.



Wellness i Ribe svømmebad

I foråret 2017 arbejdede en arbejdsgruppe med deltagelse fra forskellige gode aktører i Ribe på et spændende oplæg til at udvide Ribe Svømmebad med et wellness afsnit indeholdende 70 m² varmvandsbassin, 8 personers spabad, sauna og dampbad samt et areal til afslappende ophold på wellness liggestole, afslappende fodbade og mindfulness musik mv.

Oplægget blev udarbejdet i tæt dialog med Esbjerg Kommunes Kultur og Fritidsafdeling i et godt samarbejde, da svømmebadet er en kommunal bygning, som vi i Ribe Fritidscenter alene står med driftsansvaret for. Det er således ikke Ribe Fritidscenter, der kan gennemføre anlægsprojektet på 10,3 mio. kr. Desværre fandt byrådet ikke plads til udvidelsen af Ribe Svømmebad i denne omgang, men vi vil arbejde hårdt videre på at få det ind i budgetlægningen i Esbjerg Kommune til oktober 2018. Vi skal i en by som Ribe kunne tilbyde dette for borgere og turister og vi håber selvfølgelig, at det nye byråd også kan se dette.

Dialog med foreninger og medlemmer af repræsentantskabet om vision og strategiplan for 2018-2023 - hvilken vej skal vi

I bestyrelsen arbejder vi ud fra en gældende strategiplan for perioden 2013-2018. Vi har nået rigtig mange af de mål, som vi har sat os som bestyrelse og vi har stadig mål, der skal arbejdes med. Det har været vigtigt for os i bestyrelsen, at vi i arbejdet med den nye visions- og strategiplan får brugernes stemmer godt ind. Derfor har vi i sensommer og efteråret afholdt talrige møder med foreninger, medlemmer af repræsentantskabet og gode interessenter i Ribe på at få videreudviklet vores tilbud de kommende år.

Det har været en rigtig god oplevelse for os i bestyrelsen at tale med alle de gode folk. Foreningerne har virkelig forberedt sig godt og er kommet med masser af gode forslag til udvikling af vores faciliteter – både indenfor deres egen foreningsområde, men i høj grad også på tværs af foreningerne. Der er udvist en fantastisk vilje til at ville hinanden på tværs af foreningerne. Vi har fået så mange indspark og mødtes med så mange aktører, at vi gerne vil mødes i januar 2018 med foreninger, repræsentantskabsmedlemmer m.fl. og give en tilbagemelding på de gode input, som vi har modtaget. Vi vil her også præsentere vores tanker for en ændret organisering vedr. repræsentantskab og forslag om at etablere "Ribe Fritidscenters Venner". Dette skal understøtte os i arbejdet med at gøre endnu flere aktive med at udvikle vores faciliteter og tilbud til glæde for brugere og borgere fremover.

Byudviklingsprojektet "Ribe Jernstøberi" og det videre arbejde med udvidelsesplanerne for Danhostel Ribe Vandrerhjem

Fra bestyrelsen er jeg og næstformand Vagn Sørensen samt Claus Pedersen fra vandrerhjemmet medlemmer af den følgegruppe, der er nedsat i forbindelse med realisering af den kommende helhedsplan for det nye bykvarter – "Støberikvarteret". Vi fik en fin gennemgang af projektet den 14. november. Det bliver meget spændende at følge dette byudviklingsprojekt de kommende år.

I bestyrelsen har vi i flere år arbejdet på at kunne realisere en udvidelse af Danhostel Ribe Vandrerhjem. Vi har behov for at få realiseret tre hovedpunkter i vores udvidelse. Vi skal have skabt bedre faciliteter til de spisende gæster, end det vi i dag kan tilbyde med vores spisesal. Vi skal have skabt flere og større opholdsfaciliteter til de mange store grupper, som overnatter og anvender vores faciliteter og endelig skal vi have flere værelser, således at vi kan udvide vores overnatningskapacitet.

Vi har den 11. oktober deltaget i et møde sammen med Esbjerg Kommune med Ankestyrelsen, da det er vores opfattelse, at den udtalelse som Statsforvaltningen kom med i 2016 om, at Esbjerg Kommune ikke må yde økonomisk støtte til udvidelsen af Danhostel Ribe Vandrerhjem burde revurderes. Vi fremkom med en række argumenter herfor. Selvom vi og Esbjerg Kommune endnu ikke har modtaget Ankestyrelsens svar, så er det vores vurdering, at der ikke er stor sandsynlighed for, at der kommer en udtalelse, som kan understøtte vores sag.

Derfor er det vores vurdering, at vi skal nytænke udvidelsesplanerne for Danhostel Ribe Vandrerhjem. Dette også set i lyset af, at vi ikke havde kendskab til planerne for byudviklingsprojektet ”Ribe Jernstøberi”, da vi fik tegnet vores udvidelsesprojekt. Vi vil i den kommende tid derfor arbejde videre med at få udvidelsesplanerne til at flugte ind i byudviklingsprojektet – ligesom at det vil være nødvendigt at se på alternative finansieringskilder til at nå vores mål.

Selvom vi ikke har fået realiseret udvidelsesplanen, så er vi i bestyrelsen meget optaget af løbende at forbedre brugernes oplevelse af Danhostel Ribe Vandrerhjem. Der er sket en række forbedringer på vandrerhjemmet – f.eks. er der lavet ”hang out” pladser i indgangspartiet og sat TV skærm op. Der er lavet et aktivitetsområde i kælderen med billard, fodboldspil mv. Det er især til stor glæde for alle de yngre gæster på vandrerhjemmet. Endelig har vi brugt en pæn sum på at lydisolere Ribehallen. Det er blevet så godt, at nogle af de erfarne badmintonspillere udtaler ”at nu kan de ikke engang høre, at de smasher længere” – om det er lydisoleringens fortjeneste alene, skal jeg lade være usagt..... Vi håber med lydisoleringen, at vi også kan bruge Ribehallen til nye typer af arrangementer de kommende år.

Udearealerne ved Ribe Fritidscenter

Som led i vores strategiplan har vi igennem længere tid arbejdet for at skabe et mere levende udeareal ved Ribe Fritidscenter. Vi ser det ikke som vores hovedopgave i bestyrelsen, men vi har fra flere sider fået opfordringer og gode input til at tage en koordinerende rolle i forhold til at få udviklet udeområdet. Det kan være til en naturlegeplads som andre har været fremme med forslag om, det kan være at skabe opholdsareal for borgere, som blot ønsker at slappe af i området med lidt grill, en picnicurv eller lignende, eller det kan være til forskellige redskaber og baner til bevægelse og leg. Eller det kan være til meget andet. Vi skal have alle gode ideer frem og derfor vil vi meget snart indkalde til møder med interessenter om områdets videre udvikling.

I bestyrelsen vil vi gerne være med til at bruge penge på dette. Vi har tilbudt 200.000 kr. til formålet og håber, at virksomheder, fonde og andre støttemuligheder vil være med til at understøtte udviklingen af hele området. Vi kan ikke gøre det alene i Ribe Fritidscenter.

Vi er også af den opfattelse, at byrådet og byens aktører burde betragte området som en væsentlig brik i den samlede byudvikling for Ribe – og ikke blot som noget jord, der ligger ved en skole og et fritidscenter. Det blå kryds på billedet nedenfor viser, hvor der kunne skabes et nyt byrum.



Hvis man åbnede området mere op ind til byen og fik skabt en større sammenhæng til byen, så er vi overbeviste om, at mange ville vælge at bruge området aktivt og samtidigt er der jo rigtige gode muligheder for at parkere helt op mod Vadehavskolen og spadserer ind til Saltgade og et nyt byområde på under 5 minutter – det må da være interessant i Ribe med den altid aktuelle diskussion om manglende parkeringspladser i byen.

Koncerter og kulturarrangementer

Ribe Fritidscenter er vi startet op med at arrangere koncerter med fokus på kendte danske kunstnere og bands. Helt nyt er de dog ikke. Vi har kørt med koncerter i forbindelse med forskellige arrangementer - f.eks. Kandis til julefrokoster med stor succes.

For år tilbage var der flere store koncerter i Ribe Fritidscenter og vi genstarter nu op med 2 årlige koncerter. Den 12. oktober i år havde vi en helt forrygende koncert med Poul Krebs og Michael Falch. Vi havde 500 gæster til koncerten og over 300 af dem deltog også i vores buffet inden koncerten, hvor Flemming Bevensee sørgede for godt musik. Vi holdt skindet på næsen og kom igennem med et lille overskud på det samlede arrangement.

Den 15. marts 2018 har vi hyret Søren Huss med band. Vi er kommet godt i gang med salget og håber, at der er opbakning til koncerten her også. Jeg vil gerne opfordre foreninger og medlemmer af repræsentanter til at være ambassadører for koncerterne fremover ved at samle venner, kollegaer, familie m.fl. til gode koncertaftener i Ribe Fritidscenter. Hvis vi oplever, at der er opbakning til vores satsninger, ja så fortsætter vi med at trække kendte navne til Ribe. Vi har som tidligere nævnt også tanker for at lave arrangementer i Ribehallen.

På de indre linjer

Nu har Claus Pedersen næsten været forpagter af Danhostel Ribe Vandrerhjem i et år. Claus er kommet rigtig godt i gang og har på fin vis ført vandrerhjemmet videre i den gode ånd, som Jens og Gudrun havde opbygget, men også fået sat sit eget præg på stedet. I bestyrelsen glæder vi os til det videre samarbejde.

Med Jørgen Jepsen i spidsen tager vi nu en dialog med Ribe Esbjerg HH for at høre, hvad der skal til for at der også fremover kan være hjemmekampe for klubben i Ribe Fritidscenter. Det handler meget om at TV2 og andre TV stationer vil godkende vores faciliteter til TV-kampe.

Den 1. december 2017 starter Bettina Kristensen som ny bogholder i Ribe Fritidscenter. Bettina har i mange år arbejdet i Kvickly – både med regnskab og i butik. Hun kommer fra en stilling i KRIFA. Ud over arbejdet med det talmæssige, så skal Bettina også arbejde med dialogen med brugerne i centret. Vi ser frem til samarbejdet med Bettina og er sikker på, at I vil tage godt imod hende.

På vegne af bestyrelsen og ledelsen af Ribe Fritidscenter, svømmebadet og Danhostel Ribe Vandrerhjem

*Carsten Lund
Formand*